



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГАБРОВО

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ГАБРОВСКА ОБЛАСТ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГАБРОВО
№ Х-114/7.06.2013

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от **ТАНЯ ХРИСТОВА** – кмет на Община Габрово

ОТНОСНО: Продажба на имот – частна общинска собственост
/имот № 032001, находящ се в местност „ Широки лъки „,
землището на с. Златевци, общ. Габрово/.

Уважаеми общински съветници,

Община Габрово е собственик на земеделска земя – частна общинска собственост, представляваща имот № 032001 / тридесет и две хиляди и едно/, находящ се в местността „Широки лъки“, землището на с. Златевци с ЕКАТТЕ 30973, общ. Габрово, незастроен, с площ от 2.451 дка / два декара и четиристотин петдесет и един кв.м./, при граници: имот № 032050-птицеферма, имот № 032053-полски път, имот № 032037-нива, имот № 032002-нива,землищна граница, имот № 000037-дере,овраг,яма, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: седма.

Имотът граничи с полски път.

Актуван е с акт за частна общинска собственост № 1684/04.02.2013 год., вписан в том I-171, вх. № 304/12.02.2013 г., партида 30148 в Агенция по вписванията, Служба по вписванията гр. Габрово.

Към имота има проявен инвеститорски интерес.

Комисията, назначена със Заповеди №№ 1996 от 22.10.2012 г. и 799 от 30.04.2013 год. на кмета на Община Габрово, с Доклад от 03.06.2013 г. е изразила положително становище относно продажбата на имота чрез публичен търг с явно наддаване и е възложила изготвянето на пазарна оценка от оценител на имоти - инж. Румен Георгиев Георгиев.

Същият е изготвил пазарна оценка на имота в размер на **1 220.00** / хиляда двеста и двадесет /лева, т.е.497 лв./дка.

Данъчната оценка на имота е 116.42 лв./ сто и шестнадесет лева и четиридесет и две стотинки/, съгласно удостоверение № Д0000296/24.01.2013 г. на Дирекция „Местни данъци и такси“ при Община Габрово.

Имотът не е включен в активите на търговско дружество с общинско участие.

Като се има в предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет Габрово да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.46, ал.1, т.1 и чл. 56, ал.1 от НРПУРОИ, Общински съвет Габрово:





РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на земеделска земя - частна общинска собственост, представляваща имот № 032001 / тридесет и две хиляди и едно/, находящ се в местността „Широки лъки“, землището на с. Златевци с ЕКАТТЕ 30973, общ. Габрово, незастроен, с площ от 2.451 дка / два декара и четиристотин петдесет и един кв.м./, при граници: имот № 032050-птицеферма, имот № 032053-полски път, имот № 032037-нива, имот № 032002-нива,землищна граница, имот № 000037-дере,овраг,яма, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: седма, актуван с АОС № 1684/04.02.2013 год., при начална тръжна цена **1 220.00** /хиляда двеста и двадесет/ лева.

Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

2. Възлага на кмета на Община Габрово, в шестмесечен срок от вземане на Решението, да извърши всички действия за правилното му и законосъобразно изпълнение.

Приложение: АОС № 1684/04.02.2013 г.
Скица

ТАНЯ ХРИСТОВА

Кмет на Община Габрово

ММ